

2023년 2분기
창원지역 경제동향

2023. 9

창원상공회의소

Contents

I. 조사개요	1
II. 2023년 2분기 창원지역 경제동향	
1. 투자	3
2. 소비	4
3. 수출입 실적 및 무역수지	5
4. 인구	6
5. 창업/고용	7
6. 산업단지	9
7. 항만/항공 물동량	12
8. 부동산	16
9. 금융	17

I. 조사개요

1. 조사목적

본 조사는 창원경제와 관련하여 지자체 및 기관단체에서 발표하는 각종 통계자료를 수집하여 하나의 자료로 편집함으로써 기업 및 기업지원 단체가 창원경제의 현황을 보다 용이하게 파악할 수 있는 자료로 활용코자 함.

2. 조사대상 및 통계자료 수집처

- 투 자 : 한국무역협회, 창원시, 경상남도
- 소 비 : 국토교통부, 한국무역협회
- 인 구 : 창원시, 통계청
- 창 업/고 용 : 중소벤처기업부, 통계청, 고용노동부
- 수 출 입 : 한국무역협회
- 산업단지현황 : 한국산업단지공단, 마산자유무역지역관리원
- 항만/항공 물동량 : 마산지방해양수산청, 부산지방해양수산청, 한국항공협회, 한국무역협회
- 부 동 산 : 한국부동산원, 국토교통부
- 금 용 : 한국은행 경남본부

3. 조사기간

- 2023년 9월 11일 ~ 9월 15일

II. 2023년 2분기 창원시 경제동향

○ 전년동기대비 2023년 2분기 실적

산업 투자	공작기계 수입액 (천불)	자본재 수입액 (천불)	건축 사용승인 (㎡)	공업용 (㎡)	상업용 (㎡)	중소기업 운전자금 대출(억원)	중소기업 시설자금 대출(억원)
	38,461 ▼16.6%	285,087 ▼3.4%	146,456 ▼80.8%	79,176 ▲232.1%	49,019 ▼49.8%	141,055 ▲3.5%	94,442 ▲3.9%

수출입 · 항만 항공 물동량	수출 (백만불)	수입 (백만불)	무역수지 (백만불)	마산항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	진해항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)
	5,178 ▲17.1%	1,511 ▼0.3%	3,667 ▲26.2%	7,211 ▼5.2%	5,931 ▼7.2%	377 ▲14.2%	199 ▲84.7%

창업 및 고용	경제활동 인구 (천명)	취업자 (천명)	실업자 (천명)	비경제활동 인구 (천명)	경제활동 참가율 (%)	고용률 (%)	실업률 (%)
	539.9 ▲0.3%	522.3 ▲0.8%	17.6 ▼12.9%	335.3 ▼2.7%	61.7 ▲0.7%p	59.7 ▲1.0%p	3.3 ▼0.4%p
	고용보험 피보험자 수 (천명)	제조업	서비스업	건설업	기타	사업장 수	벤처기업 수
270.8 ▲2.3%	111.9 ▲1.3%	145.2 ▲3.3%	10.4 ▲1.6%	3.3 ▼0.4%	43,583 ▲1.9%	438 ▼10.4%	

부 동 산	토지 가격지수 (2023.6=100)	주거용	상업용	공업용	주택매매 가격지수 (2021.6=100)	아파트 가격지수	아파트매매 대비 전세가격
	100.0 ▲0.8%	100.0 ▼1.1%	100.0 ▼0.5%	100.0 ▲3.3%	98.194 ▼9.6%	97.558 ▼12.3%	77.2 ▲2.6%p

금융	예금은행 수신 (억원)	요구불 예금	저축성 예금	예금은행 여신 (억원)	금융자금	재정자금	일반예금 예대율 (%)	부도율 (%)	요구불예금 회전을 (회)
	265,567 ▲0.1%	60,386 ▼15.5%	205,181 ▲5.8%	407,784 ▲3.4%	396,327 ▲3.6%	11,457 ▼4.1%	143.2 ▲3.9%p	0.38 ▼0.06%p	3.5 ▲0.7회

1. 투자

- 2분기 공작기계류 수입 3,846만 불, 전년동기대비 16.6% 감소
- 자본재 수입 2억 8,509만 불, 전년동기대비 3.4% 감소

[창원시 자본재, 기계류 수입]

(단위 : 천불, %)

	2021	2022				2023	
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
공작기계류 수입 (전년동기대비, %)	37,999 (29.6)	42,408 (-7.0)	46,135 (21.4)	36,133 (-26.3)	30,709 (-35.9)	34,366 (-19.0)	38,461 (-16.6)
자본재 수입 (전년동기대비, %)	310,864 (-15.7)	283,285 (-17.7)	267,675 (-13.9)	303,792 (11.3)	313,948 (-5.5)	279,950 (-4.7)	285,087 (-3.4)

* 자료 : 한국무역협회

- 2분기 창원시 건축허가면적은 146,456㎡으로 전년동기대비 80.8% 감소
- 용도별 건축허가 면적에서 공업용(+232.1%)은 전년동기대비 증가, 주거용(-97.9%), 상업용(-49.8%), 기타(-95.5%)는 감소

[창원시 건축사용승인 현황]

(단위 : 동수, ㎡)

		2021	2022				2023		전년동기 대비
		2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
계	동수	576	378	570	428	366	144	191	-66.5%
	면적	642,513	200,068	763,121	524,960	250,275	119,034	146,456	-80.8%
주거용	동수	160	91	174	113	87	41	57	-67.2%
	면적	225,266	12,507	365,081	174,238	15,568	6,067	7,712	-97.9%
상업용	동수	240	159	234	195	182	56	87	-62.8%
	면적	145,120	64,150	97,701	127,276	111,944	48,992	49,019	-49.8%
공업용	동수	70	39	32	55	35	31	23	-28.1%
	면적	45,170	34,567	23,840	86,200	36,073	80,404	79,176	232.1%
기타	동수	106	81	130	65	62	16	24	-81.5%
	면적	226,957	85,575	276,499	137,246	86,690	32,564	12,324	-95.5%

* 자료 : 창원시

* 2023년 2분기부터 건축허가현황에서 건축사용승인 현황으로 데이터 변경

○ 2분기 외국인 직접투자(신고기준)는 4건으로, 전년동기대비 4건 증가

〔창원시 외국인 직접투자 실적〕

(단위 : 천불, 건)

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
투자액	269	1,632	0	163,206	182,636	6,380	100,941	-
건수	3	3	0	3	4	6	4	4

※ 자료 : 경상남도 투자유치지원단

2. 소비

○ 2분기 말 기준 창원 자동차 등록 수 661,557대, 전년동기대비 5.1% 증가

〔창원시 분기별 자동차 등록 수〕

(단위 : 대, %)

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
계	611,480	623,745	629,256	636,150	650,614	655,473	661,557	5.1%
관용	1,796	1,809	1,838	1,844	1,888	1,853	1,868	1.6%
자가용	547,149	556,378	561,381	566,695	574,070	579,809	585,038	4.2%
영업용	62,535	65,558	66,037	67,611	74,656	73,811	74,651	13.0%

※ 자료 : 국토교통부

※ 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

○ 2분기 소비재 수입 4,762만 불, 전년동기대비 21.9% 감소

〔창원시 소비재 수입〕

(단위 : 천불, %)

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
소비재 수입	53,720	59,524	60,425	56,351	48,831	45,693	47,617	-21.9%

※ 자료 : 한국무역협회

3. 수출입 실적 및 무역수지¹⁾

- 2분기 창원시 수출은 51억 7,785만 불(전년동기대비 +17.1%), 수입은 15억 1,126만 불(-0.3%)
- 무역수지 흑자액은 36억 6,658만 불(+26.2%), 총교역액은 66억 8,911만 불(+12.6%)

(창원시 수출입, 무역수지 흑자액)

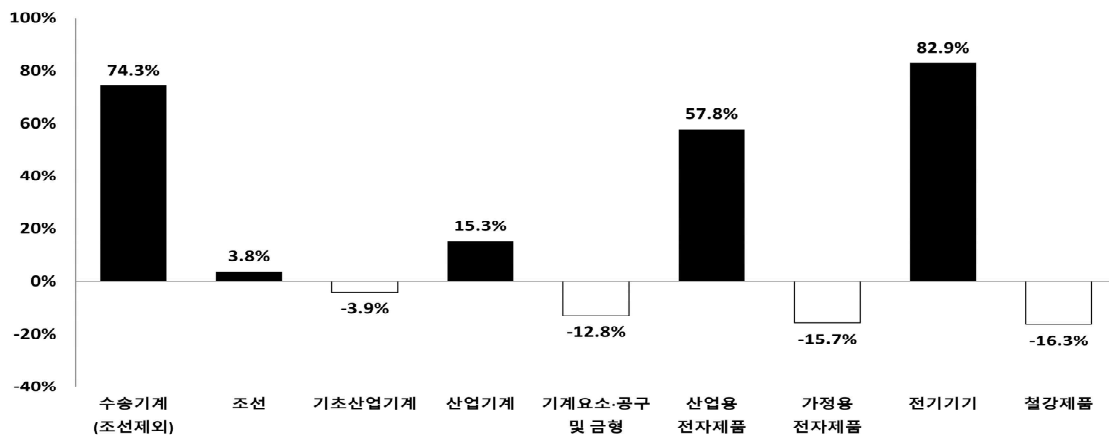
(단위 : 천불, %)

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
수출	4,492,824	4,481,189	4,421,609	4,030,819	4,540,370	4,814,250	5,177,845	17.1
수입	1,418,188	1,493,928	1,515,829	1,415,792	1,458,538	1,503,591	1,511,264	-0.3
무역수지 흑자액	3,074,636	2,987,261	2,905,780	2,615,027	3,081,832	3,310,659	3,666,581	26.2
총교역액	5,911,012	5,975,117	5,937,438	5,446,611	5,998,908	6,317,841	6,689,109	12.6

※ 자료 : 한국무역협회

- 전년동기대비 산업별 수출액 실적이 증가한 분야는 전기기기(+82.9%), 수송기계(조선제외)(+74.3%), 산업용 전자제품 (+57.8%), 산업기계(+15.3%), 조선(+3.8%)
- 수출액이 감소한 분야는 철강제품(-16.3%), 가정용 전자제품(-15.7%), 기계요소·공구 및 금형(-12.8%), 기초산업기계(-3.9%)

(창원시 산업별 수출 증감)



※ 자료 : 한국무역협회

1) 창원시 수출입통계는 한국무역협회 자료를 활용하였음. 한국무역협회 수출입통계는 수출의 경우 수출신고서 상 제조자의 사업장 소재지의 우편번호를 기준으로 작성, 수입통계는 수입신고서 상 납세의무자의 소재지 우편번호를 기준으로 작성

4. 인구

- 2분기 창원시 인구 102만 9,851명, 전년 대비 0.9% 감소
- 전 연령대별 인구 감소하는 가운데, 60세 이상 인구만 4.9% 증가

[창원시 인구 현황]

(단위 : 명, %)

구 분	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
인 구	1,047,375	1,041,746	1,039,722	1,037,234	1,035,475	1,032,022	1,029,851	-0.9
내국인	1,034,527	1,028,875	1,026,749	1,023,777	1,021,487	1,017,273	1,014,544	-1.2
0~19	179,642	174,584	173,150	171,650	170,555	168,296	166,731	-3.7
20~29	128,124	123,129	121,647	119,786	117,757	115,224	113,820	-6.4
30~39	131,849	128,392	127,662	126,764	125,193	123,935	123,285	-3.4
40~49	167,185	165,866	165,762	165,218	164,760	163,661	162,227	-2.1
50~59	184,381	184,146	183,406	182,331	181,526	180,926	180,741	-1.5
60~	243,346	252,758	255,122	258,028	261,696	265,231	267,740	4.9
외국인	12,848	12,871	12,973	13,457	13,988	14,749	15,307	18.0

※ 창원시

- 2분기 창원시 전입인구 2만 1,071명, 전출인구는 2만 3,426명으로 2,355명 순유출

[창원시 인구 전출입]

(단위 : 명, %)

구 분	2021	2022				2023	전년동기 대비	
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q		2Q
전 입	27,961	31,308	26,440	22,214	21,310	25,534	21,071	-20.3%
경남도내 → 창원시	4,397	5,349	3,971	3,375	3,178	4,693	3,288	-17.2%
타시·도 → 창원시	6,765	8,211	5,930	5,796	5,640	7,984	5,448	-8.1%
전 출	27,847	34,669	27,994	24,199	23,184	29,253	23,426	-16.3%
창원시 → 경남도내	3,732	5,464	3,887	3,684	3,666	5,282	3,814	-1.9%
창원시 → 타시·도	7,316	11,457	7,568	7,472	7,026	11,114	7,277	-3.8%
순이동	114	-3,361	-1,554	-1,985	-1,874	-3,719	-2,355	순유출 지속

※ 자료 : 통계청

5. 창업/고용

○ 2분기 창원시 사업장수 4만 3,583개(+1.9%), 제조업 8,182개(-1.1%)

〔창원시 사업장 수 현황〕

(단위 : 개, %)

구 분	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
사업장수	42,165	41,393	42,778	42,822	43,271	42,822	43,583	1.9%
제조업	8,152	8,121	8,277	8,255	8,091	8,255	8,182	-1.1%
비제조업	34,013	33,272	34,501	34,567	35,180	34,567	35,401	2.6%

※ 자료 : 고용노동부

※ 고용보험 성립상태 사업장 현황만 제공

※ 사업장 성립일은 언제든 상관없으며, 해당월 말일 시점에 일괄유기 및 일괄계속 사업장을 제외한 사업장 상태가 성립중인 전체 사업장 수

○ 2분기 창원시 벤처기업 등록 수 438개로, 전년동기대비 10.4% 감소

〔창원시 벤처기업 현황〕

(단위 : 개, %)

구 분	2021	2022				2023		전년동기 대비
		1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
벤처기업 수	555	525	489	425	419	420	438	-10.4%

※ 자료 : 중소벤처기업부

※ 2021년 2월 12일부터 벤처기업 확인기간을 2년에서 3년으로 확대.

※ 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

○ 2분기 기준 전국 업체 수 38,135개 중 제조업은 22,315개(비중 58.5%)

○ 창원시 벤처기업 수 총 438개 중 제조업은 총 348개(비중 79.5%), 제조업 비중이 전국에 비해 21.0%p 높음

창원 업종별 벤처기업 수 현황

(단위 : 개, %)

업 종	전 국		창 원	
	업체 수	비중	업체 수	비중
제 조	22,315	58.5	348	79.5
정보처리·S/W	8,281	21.7	48	11.0
연구개발서비스	1,436	3.8	2	0.5
농·어·임광업	168	0.4	2	0.5
도소매	1,400	3.7	4	0.9
건설·운수	812	2.1	6	1.4
기 타	3,723	9.8	28	6.4
전 체	38,135	100.0	438	100.0

※ 자료 : 중소벤처기업부

- 2022년 하반기 경제활동인구는 53만 9,900여 명으로 전년동기대비 0.3% 증가
- 취업자는 52만 2,300여 명으로 전년동기대비 0.8% 증가, 실업자는 1만 7,600여 명으로 전년동기대비 12.9% 감소
- 비경제활동인구는 33만 5,300여 명으로 전년동기대비 2.7% 감소
- 경제활동참가율은 61.7%로 전년동기대비 0.7%p 증가
고용률은 59.7%로 전년동기대비 1.0%p 증가, 실업률은 3.3%로 0.4%p 감소

〔창원시 고용 현황〕

(단위 : 천명, %)

	2020	2021		2022		2023	전년동기 대비
	상반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	
15세 인구	879.9	881.2	883.6	883.2	879.7	875.2	-0.9
경제활동인구	535.4	541.8	538.7	538.5	550.1	539.9	0.3
취업자²⁾	511.6	521.6	517.9	518.3	529.9	522.3	0.8
임금	404.6	403.4	406.7	405.0	404.8	403.4	-0.4
상용	316.2	309.4	308.8	320.0	314	313	-2.2
임시·일용	88.4	93.9	97.9	85.1	90.8	90.4	6.2
비임금	107.0	118.2	111.3	113.3	125.1	118.9	4.9
실업자³⁾	23.8	20.3	20.8	20.2	20.1	17.6	-12.9
비경제활동인구	344.5	339.4	344.9	344.7	329.7	335.3	-2.7
경제활동참가율(%)	60.8	61.5	61.0	61.0	62.5	61.7	0.7p
고용률(%)	58.1	59.2	58.6	58.7	60.2	59.7	1.0p
실업률(%)	4.4	3.7	3.9	3.7	3.7	3.3	-0.4p

※ 자료 : 통계청 사회통계국 고용통계과

- 2) (다음의 세 가지 조건 중 한 가지에 해당되면 취업자임) 조사대상주간에 수입을 목적으로 1시간 이상 일한 경우, 동일 가구 내 가구원이 운영하는 농장이나 사업체의 수입을 위해 18시간 이상 일한 경우, 직업 또는 사업체를 가지고 있으나 일시적 병 또는 사고, 휴가 등의 사유로 일하지 못한 일시휴직자의 경우
- 3) (다음의 세 가지 조건 모두 해당되면 실업자임) 조사대상주간에 수입이 있는 일을 하지 않는 경우, 지난 4주간 적극적 구직활동 한 경우, 일자리가 주어지면 즉시 취업이 가능한 경우

- 고용보험 가입기준 2분기 창원 피보험자 수는 27만 874명으로 전년동기대비 2.3% 증가
- 업종별 피보험자 수는 서비스업 14만 5,236명(+3.3%), 제조업 11만 1,930(+1.3%), 건설업 1만 441명(+1.6%), 기타 3,267명(-0.4%) 순

〔창원시 업종별 고용보험 피보험자⁴⁾ 수 동향〕

(단위 : 명, %)

구분	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
전 체	257,693	263,376	264,678	266,161	264,721	267,102	270,874	2.3
제조업	108,689	110,281	110,525	110,156	110,008	111,749	111,930	1.3
기계·장비	29,240	29,484	29,493	29,474	29,560	29,600	29,729	0.8
전기장비	17,109	17,681	18,198	17,858	17,409	18,081	18,034	-0.9
자동차부품	16,976	16,834	16,935	17,150	17,166	17,830	18,123	7.0
서비스업	135,892	139,570	140,599	142,275	140,961	143,365	145,236	3.3
보건·복지	36,983	38,639	39,070	39,675	39,298	39,670	40,393	3.4
도·소매업	15,143	15,775	15,677	15,734	15,694	15,911	15,963	1.8
사업지원	14,104	14,489	14,767	15,124	15,127	15,555	15,949	8.0
건설업	9,931	10,203	10,274	10,383	10,448	10,399	10,441	1.6
기타	3,181	3,322	3,280	3,347	3,304	3,330	3,267	-0.4

* 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

* 분기 말 상시(상용+임시) 근로자 기준, 일용근로자 및 임의가입 자영업자 제외

- 외국인 근로자 수 6,474명, 전년동기대비 28.8% 증가
- 비전문분야(+35.3%), 전문분야(+13.3%), 방문취업(+0.8%) 증가

〔창원시 외국인근로자 현황〕

(단위 : 명, %)

구분	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
전 체	5,271	5,077	5,028	5,179	5,544	6,038	6,474	28.8
비전문분야	3,990	3,656	3,619	3,785	4,144	4,616	5,186	35.3
전문분야	583	869	894	903	919	923	769	13.3
방문 취업	698	552	515	491	481	499	519	0.8

* 자료 : 출입국관리사무소, 법무부

* 등록외국인 지역별 현황 통계자료 중 경제활동(E) 비자와 방문취업(H-2) 비자 수 추출

4) 고용보험 가입자로서 계약형태가 '상용', '계약직'인 근로자로 소정근로시간이 월 60시간(주15시간) 미만인자, 국가·지방공무원법에 따른 공무원, 사립학교교직원연금법 적용을 받는 자 등은 적용되지 않음

6. 산업단지⁵⁾

- 창원지역에 지정된 산업단지 중 산업시설 면적을 갖춘 단지는 국가산업단지 2개, 일반산업단지 15개, 자유무역지역 1개, 농공산업단지 1개, 도시첨단산업단지 1개로 총 20개
- 20개 산업단지 중 2023년 2분기 기준으로 조성이 완료된 단지는 13개이며, 조성이 진행 중인 단지는 3개, 미개발단지는 4개

(2023년 2분기 창원시 산업단지 현황)

(단위 : 천㎡, 백만원)

유형	단지명	구성 상태	지정 면적	산업시설 면적	생산액 (2분기 누적)	지역(區)
국가	창원국가산업단지	구성중	35,870	17,526	29,446,641	성산
	진해국가산업단지	구성중	3,269	1,588	384,000	진해
일반	천선일반산업단지	완료	110	60	76,424	성산
	수곡일반산업단지	구성중	79	46	24,244	마산합포
	진전평암일반산업단지	완료	81	56	X	마산합포
	진북일반산업단지	완료	875	540	298,376	마산합포
	남양지구일반산업단지	완료	293	133	149,300	진해
	마천일반산업단지	완료	611	479	571,550	진해
	죽곡일반산업단지	완료	138	107	8,184	진해
	창원일반산업단지	완료	478	232	244,240	의창
	창곡일반산업단지	완료	64	36	11,298	성산
	동전일반산업단지	완료	499	221	50,240	의창
	안골일반산업단지	미개발	237	143	0	진해
	죽곡2일반산업단지	미개발	251	137	0	진해
	상복일반산업단지	완료	116	43	11,094	성산
	평성일반산업단지	미개발	696	270	0	마산회원
	덕산일반산업단지	미개발	250	143	0	의창
도시첨단	창원덴소첨단산업단지	완료	145	82	X	마산합포
농공	진북농공산업단지	완료	133	111	81,084	마산합포
자유무역	마산자유무역지역	완료	957	758	1,202,405	마산회원
계			45,152	22,711	32,559,080	

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 가동업체 수가 2개 이하인 단지의 생산 정보는 개별 업체정보보호를 위하여 'x' 표기

5) 한국산업단지 산업동향 통계는 한국산업단지공단 관할 산업단지 내 입주기업에 대표하는 기업체 약 4,300개 사(매월 소폭 변경)를 대상으로 하는 표본조사를 통해 작성된 통계임. 표본은 2015년 4월~10월 실시된 입주기업체 전수조사 결과를 토대로 단지별, 업종별로 층화한 후 선정되었음. 따라서 생산·수출·가동률 등의 지표가 실제 실적과 상이할 수 있는 추정실적임.

- 2분기 창원국가산단 생산은 15조 682억 원으로 전년동기대비 18.2% 증가
- 가동업체수는 2,651개로 전년동기대비 1.2% 증가
- 제조업 가동률은 83.8%로 전년동기대비 2.1%p 증가

〔창원국가산업단지 동향〕

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
생산(억원)	113,079	124,220	127,954	125,267	138,822	144,592	150,682	18.2
수출(백만불)	3,111	3,550	3,876	3,971	4,040	4,345	4,707	21.3
입주업체수(개)	2,851	2,861	2,885	2,887	2,922	2,931	2,952	2.3
가동업체수(개)	2,599	2,606	2,620	2,612	2,631	2,631	2,651	1.2
제조업 가동률(%)	80.3	85.1	84.4	79.5	85.7	85.3	83.8	2.1
고용(명)	118,284	122,547	122,879	117,228	116,761	117,239	119,003	0.5

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체 수, 가동업체 수, 가동률, 고용은 분기 말 기준임.

- 2분기 업종별 생산실적은 석유·화학(+45.2%), 운송장비(+39.4%), 음식료(+22.2%) 전기·전자(+19.6%), 기계(+16.9%) 업종이 증가, 철강(-13.4%), 기타(-20.8%)는 감소
- 업종별 고용실적은 전년동기대비 석유·화학(+21.1%), 음식료(+14.1%), 운송장비(+8.9%), 철강(+6.4%) 등의 업종이 증가하였고, 기계(-14.1%) 업종은 감소

〔창원국가산업단지 업종별 현황〕

(단위 : %)

	입주업체(개)		가동업체(개)		생산(억원)		수출(백만불)		고용(명)	
기계	1,530	(0.5)	1,460	(0.2)	54,988	(16.9)	2,335	(55.5)	56,665	(-14.1)
운송장비	244	(0.4)	240	(0.0)	38,637	(39.4)	735	(-1.7)	17,057	(8.9)
전기·전자	587	(2.8)	554	(1.7)	36,810	(19.6)	1,235	(9.6)	29,167	(3.3)
철강	79	(0.0)	75	(0.0)	17,412	(-13.4)	393	(-20.3)	10,084	(6.4)
음식료	8	(-11.1)	5	(-16.7)	1,523	(22.2)	4	(-8.9)	909	(14.1)
석유·화학	42	(5.0)	40	(2.6)	992	(45.2)	5	(385.0)	625	(21.1)
기타	462	(12.1)	277	(9.1)	321	(-20.8)	0	-	4,496	(98.0)
계	2,952	(2.6)	2,651	(1.3)	150,682	(17.8)	4,707	(21.5)	119,003	(-3.2)

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임. 기타는 비금속, 섬유·의복, 목재종이 등 포함

※ ()는 전년동기대비 증감률

- 2분기 마산자유무역지역 수출은 2억 4,000만 불로 전년동기대비 0.4% 감소
- 고용인원은 5,674명으로 전년동기대비 4.0% 증가

[마산자유무역지역 동향]

	2021	2022				2023		전년동기 대비(%)
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
수출(백만불)	202	262	241	224	261	274	240	-0.4
수입(백만불)	64	64	54	48	64	69	49	-9.3
무역수지(백만불)	138	198	187	175	197	205	191	2.1
입주업체수(개)	122	126	127	127	127	127	127	-
가동업체수(개)	120	123	124	123	125	125	125	0.8
고용(명)	5,337	5,389	5,458	5,625	5,625	5,652	5,674	4.0

※ 자료 : 마산자유무역지역관리원
 ※ 입주업체 수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임

- 2분기 창원지역 공장등록 수는 4,547개로 전년동기대비 0.3% 증가
- 지역별로 각각 마산합포구(+1.6%), 진해구(+1.1%), 마산회원구(+0.9%)는 전년동기 대비 증가하였고, 성산구(-0.2%) 의창구(-0.1%)는 감소

[창원시 공장등록 현황]

(단위 : 개, %)

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
성산구	1,667	1,373	1,741	1,723	1,730	1,735	1,739	-0.1
의창구	1,315	1,620	1,262	1,225	1,244	1,256	1,260	-0.2
마산회원구	884	870	870	872	870	872	878	0.9
마산합포구	389	382	383	382	384	385	389	1.6
진해구	292	276	278	280	279	278	281	1.1
계	4,547	4,521	4,534	4,482	4,507	4,526	4,547	0.3

※ 자료 : 한국산업단지공단, 팩토리온
 ※ 대기업은 종업원 수 300인 이상 또는 대기업 집단, 그룹에 소속, 중기업은 종업원 수 50~300인, 소기업은 종업원 수 50인 미만

7. 항만/항공 물동량

- 2분기 마산항 수송물량은 총 721만 톤(용적톤)으로 전년동기대비 5.2% 감소
- 총 물동량 중 수출입용 화물은 593만 톤으로 전년동기대비 7.2% 감소
- 컨테이너 물동량은 3,003TEU로 전년동기대비 12.7% 감소

(마산항 항만물동량)

(단위 : 천톤, %)

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
물동량 총계	6,526	8,150	7,607	7,765	8,062	8,398	7,211	-5.2
(수출입 물동량)	5,316	6,787	6,393	6,476	6,746	7,103	5,931	-7.2
입항	4,439	6,135	5,448	5,783	6,029	6,417	4,565	-16.2
입항환적	298	206	248	219	307	271	325	31.0
출항	1,452	1,603	1,572	1,525	1,446	1,215	1,974	25.6
출항환적	338	205	339	237	279	305	348	2.5
컨테이너 (TEU)	3,950	3,331	3,441	1,765	1,803	2,006	3,003	-12.7

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

- 2분기 마산항 수송물량 중, 중미(+72.5%), 극동아(+12.9%), 대양주(+11.3%), 중동(+9.9%)은 증가, 아프리카(-88.6%), 서남아(-68.6%), 남미(-39.8%), 동남아(-32.0%), 일본(-16.7%), 북미주(-7.8%)은 감소

(마산항 지역별 항만이용 실적)

(단위 : 천톤, %)

지역명	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
합계	6,526	8,144	7,533	7,688	7,934	8,398	7,211	-5.2
외항	5,316	6,784	6,337	6,436	6,641	7,103	5,931	-7.2
일본	186	237	301	184	258	228	254	-16.7
극동아	336	642	509	435	840	885	577	12.9
동남아	946	764	912	579	869	1,264	620	-32.0
서남아	42	49	105	35	42	19	33	-68.6
중동	1,178	1,890	1,545	1,703	1,335	1,954	1,698	9.9
유럽	649	492	416	374	389	256	329	-22.6
아프리카	32	324	219	26	41	126	25	-88.6
북미주	897	1,119	1,227	1,218	912	794	1,154	-7.8
중미	21	70	69	78	67	125	119	72.5
남미	258	199	83	69	89	211	53	-39.8
대양주	772	999	952	1,737	1,799	1,239	1,070	11.3
내항	1,209	1,360	1,196	1,252	1,293	1,295	1,280	-5.0

※ 자료 : 마산지방해양수산청, PORT-MIS

- 2분기 마산항 주요 교역품목 중 수출은 중량 기준 건설중장비(13만 7,743톤), 승용차(8만 3,670톤), 아연도강판(4만 7,640톤), 철강관(4만 3,256톤), 가열난방기(1만 6,171톤) 등의 순으로 나타났고, 수입은 중후판(10만 5,003톤), 고철(4만 3,458톤), 펄프(2만 9,298톤), 원목(2만 5,735톤), 과실류(1만 9,125톤) 등의 순으로 나타남

〔마산항 2023년 2분기 주요 교역품목〕

				(단위 : 톤, 천불)		
	수출품목	중량 ⁶⁾	수출액	수입품목	중량	수입액
1	건설중장비	137,743	577,784	중후판	105,003	87,171
2	승용차	83,670	936,871	고철	43,458	20,251
3	아연도강판	47,640	41,817	펄프	29,298	6,167
4	철강관	43,256	92,356	원목	25,735	20,199
5	가열난방기	16,171	89,703	과실류	19,125	16,997
6	철구조물	13,330	40,298	기타비금속광물	19,000	964
7	선박용 엔진 및 그 부품	9,090	76,953	열연강판	9,243	13,820
8	화학기계	9,013	56,307	판유리	5,317	15,425
9	철도차량	8,397	248,991	제재목	3,592	32,232
10	변압기	7,193	97,781	선철	3,033	1,961
	계	375,503	2,258,861	계	262,804	215,187

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 4단위 기준임

- 주요 교역국가 중 수출은 중량 기준 미국(11만 4,494톤), 중국(5만 9,821톤), 벨기에(4만 2,438톤), 사우디아라비아(3만 5,466톤), 인도네시아(2만 4,501톤) 등의 순으로 나타났고, 수입은 일본(14만 2,436톤), 중국(3만 9,498톤) 미국(3만 2,134톤), 베트남(3만 1,440톤), 브라질(2만 9,298톤) 등의 순으로 나타남

〔마산항 2023년 2분기 주요 교역국〕

				(단위 : 톤, 천불)		
	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	미국	114,494	1,134,937	일본	142,436	119,646
2	중국	59,821	136,945	중국	39,498	34,354
3	벨기에	42,438	209,078	미국	32,134	32,421
4	사우디아라비아	35,466	241,289	베트남	31,440	8,118
5	인도네시아	24,501	159,439	브라질	29,298	20,251
6	카타르	20,412	91,604	필리핀	19,802	17,037
7	오만	13,766	18,384	러시아	6,624	3,508
8	러시아	13,108	117,804	캐나다	5,037	1,186
9	태국	11,743	24,227	독일	3,426	13,130
10	대만	11,599	120,426	네덜란드	2,909	34,789
	계	347,348	2,254,133	계	312,604	284,440

※ 자료 : 한국무역협회

6) 한국무역협회에서 사용하는 중량 단위는 메트릭톤(Metric ton)을 사용함
메트릭톤은 1,000kg을 1톤으로 하는 중량단위임

- 2분기 진해항 수송물동량은 총 38만 톤(용적톤)으로 전년동기대비 14.2% 감소
- 총 물동량 중 수출입용 화물은 약 20만 톤으로 전년동기대비 84.7% 증가

〔진해항 항만물동량〕

(단위 : 천톤, %)

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
물동량 총계 (수출입 물동량)	345	309	299	252	278	255	377	14.2
입항	109	132	108	90	127	146	199	84.7
출항	297	266	251	208	261	235	292	8.9
컨테이너 (TEU)	48	43	48	44	17	20	85	37.3
	1656	739	607	197	-	-	-	-

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임

- 2분기 진해항 주요 교역품목 중 수출은 중량 기준 선박(2만 7,606톤), 철구조물(1만 2,418톤), 기타비금속광물(1만 톤), 기타고무제품(4,900톤), 고철(3,122톤) 등의 순으로 나타났고, 수입은 고철(4만 3,383톤), 선철(4만 3,016톤), 기타비금속광물(1만 7,100톤) 소금(1만 4,500톤) 등의 순으로 나타남

〔진해항 2023년 2분기 주요 교역 품목〕

(단위 : 톤, 천불)

	수출품목	중량	수출액	수입품목	중량	수입액
1	선박	27,606	74,905	고철	43,383	18,466
2	철구조물	12,418	14,261	선철	43,016	20,584
3	기타비금속광물	10,000	142	기타비금속광물	17,100	824
4	기타고무제품	4,900	570	소금	14,500	1,144
5	고철	3,122	1,241	합금철	4,466	10,736
6	주철	1,556	4,483	의약품	800	45
7	동괴및스크랩	427	1,050			
	계	60,029	96,652	계	123,265	51,799

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 4단위 기준

- 주요 교역국가 중 수출은 중량기준 일본(1만 7,463톤), 미국(1만 3,974톤), 싱가포르(1만 3,792톤), 중국(986톤) 등의 순으로 나타났고, 수입은 일본(5만 348톤), 러시아(3만 6,851톤), 베트남(1만 7,100톤), 중국(1만 4,500톤) 등의 순으로 나타남

〔진해항 2023년 2분기 주요 교역국〕

(단위 : Kg, 천불)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	일본	17,463	1,810	일본	50,348	21,454
2	미국	13,974	18,744	러시아	36,851	17,640
3	싱가포르	13,792	38,620	베트남	17,100	824
4	중국	986	1,192	중국	14,500	1,144
5	호주	1	3	카자흐스탄	4,466	10,736
6	이스라엘	0.4	11			
	계	46,216	60,380	계	123,265	51,798

※ 자료 : 한국무역협회

- 2분기 김해공항에서 처리된 수송물량은 1,264톤으로 전년동기대비 18.2% 감소
- 국제선 운항 편수는 8,263편으로 전년동기대비 3461.6% 증가, 전체 운항 편수는 14,327건으로 95.7% 증가

〔김해공항 항공물동량〕

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
국내선 화물(톤)	1,624	1,570	1,546	1,670	1,427	1,277	1,264	-18.2%
국제선 화물(톤)	0	0	0	2	3	35	8	-
계	1,624	1,570	1,547	1,672	1,430	1,312	1,272	-17.8%
국내선 운항(편)	7,609	7,391	7,088	6,642	5,870	5,310	6,064	-14.4%
국제선 운항(편)	63	83	232	1,991	5,433	8,559	8,263	3461.6%
계	7,672	7,474	7,320	8,633	11,303	13,869	14,327	95.7%

※ 자료 : 한국항공협회 항공정보포털시스템

※ 화물중량은 수화물과 우편물을 제외한 값이며, 메트릭톤(Metric ton)을 사용

※ 운항편은 국내선 출발, 국제선 출발+도착 기준

※ 국제선화물 중량에서 내륙환적화물 값은 제외

8. 부동산

- 2분기 창원시 토지가격지수 100 전년동기대비 0.8% 상승
- 용도별로 전년동기대비 공업(+3.3%)은 상승, 주거(-1.1%), 상업(-0.5%)은 하락
- 지역별로 의창구(+1.0%), 성산구(+0.7%), 진해구(+0.7%), 마산합포구(+0.62%), 마산회원구(+0.6%) 순으로 상승

〔창원시 토지가격지수〕

(2023. 6. = 100)

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
창원시	96.713	98.533	99.187	99.762	99.87	99.902	100	0.8%
주거용	98.743	100.492	101.122	101.217	100.597	100.212	100	-1.1%
상업용	98.345	99.984	100.473	100.745	100.527	100.221	100	-0.5%
공업용	93.907	95.98	96.815	98.14	99.031	99.484	100	3.3%
의창구	96.535	98.331	99	99.501	99.546	99.877	100	1.0%
성산구	96.47	98.606	99.257	99.841	99.927	99.91	100	0.7%
마산합포구	96.979	98.761	99.398	99.93	100.067	99.947	100	0.6%
마산회원구	97.268	98.807	99.402	99.963	100.097	99.986	100	0.6%
진해구	97.248	98.666	99.318	99.853	99.979	99.881	100	0.7%

※ 자료 : 한국부동산원, 부동산통계정보시스템

※ 해당지역 토지가격의 오름과 내림 정도를 살펴보는 지수로 지역 간의 가격 차이를 의미하지는 않음

- 2분기 주택매매가격지수 98.194, 전년동기대비 9.6% 하락
- 아파트 매매가격지수 97.558, 전년동기대비 12.3% 하락
- 지역별로 전년동기대비 성산구(-12.7%), 마산회원구(-9.5%), 진해구(-9.0%), 마산합포구(-8.0%), 의창구(-7.6%) 순으로 하락

〔창원시 주택매매 가격지수〕

(2021. 6 = 100)

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
종합 매매가격지수	100.000	107.268	108.625	107.726	101.226	98.569	98.194	-9.6%
(아파트 매매가격)	100.000	109.559	111.275	110.068	101.313	97.944	97.558	-12.3%
의창구	100.000	103.913	104.119	102.558	98.105	96.330	96.214	-7.6%
성산구	100.000	111.659	112.183	109.288	101.647	98.531	97.946	-12.7%
마산합포구	100.000	109.623	111.923	112.168	105.699	103.116	102.920	-8.0%
마산회원구	100.000	106.923	108.827	108.821	101.837	98.891	98.469	-9.5%
진해구	100.000	102.923	105.063	105.493	98.827	96.116	95.647	-9.0%

※ 자료 : 한국부동산원, 부동산통계정보시스템

- 2분기 창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격 비율은 77.2%, 전년동기대비 2.6%p 상승
- 지역별로 전세가격 비율은 마산회원구(84.8%), 마산합포구(81.2%), 의창구(75.8%), 진해구(75.0%), 성산구(72.6%) 순

〔창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격〕

(단위 : %)

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
창원시	76.6	74.1	74.6	75.8	78.2	77.8	77.2	2.6p
의창구	66.9	73.1	74	76	77.5	76.2	75.8	1.8p
성산구	78.1	70.1	71	73.4	75.1	73.8	72.6	1.6p
마산합포구	81.4	78.7	78.5	78.7	81.7	81.5	81.2	2.7p
마산회원구	82.5	81	81	81.8	84.9	85.3	84.8	3.8p
진해구	73.8	71.2	71.2	71.3	74.4	75.3	75	3.8p

※ 자료 : 한국부동산원, 부동산통계정보시스템

9. 금융

- 2분기 창원시 예금은행 수신액은 전년동기대비 0.1% 증가한 26조 5,567억 원
- 예금은행 여신액은 전년동기대비 3.4% 증가한 40조 7,784억 원

〔창원시 예금은행 여수신〕

(단위 : 억원, %)

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
예금은행 수신	240,702	251,152	265,420	265,511	259,784	261,993	265,567	0.1
요구불예금	60,918	64,963	71,457	68,490	59,488	62,635	60,386	-15.5
저축성예금	179,784	186,189	193,962	197,022	200,296	199,357	205,181	5.8
예금은행 여신	356,681	388,492	394,410	400,293	402,983	404,790	407,784	3.4
금융자금	346,070	376,740	382,458	388,460	391,551	393,670	396,327	3.6
재정자금	10,611	11,752	11,952	11,833	11,432	11,120	11,457	-4.1

※ 자료 : 한국은행 경남본부
 ※ 분기 말 기준임.

- 2분기 예금은행 대출잔액 중 대기업은 2조 3,160억 원으로 전년동기대비 0.5% 감소
- 중소기업 대출잔액은 23조 5,497억 원으로 전년동기대비 3.7% 증가
- 운전자금과 시설자금 대출은 전년동기대비 각각 3.5%, 3.9% 증가

[창원시 예금은행 차입주체별 여신]

(단위 : 억원, %)

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
예금은행 총 대출	356,681	388,492	394,410	400,293	402,983	404,790	407,784	3.4
대기업 대출	18,769	22,708	23,281	23,103	22,597	22,333	23,160	-0.5
중소기업 대출	205,797	225,290	227,092	229,722	232,654	234,167	235,497	3.7
운전자금	120,931	136,955	136,227	137,352	139,086	140,478	141,055	3.5
시설자금	84,867	88,335	90,865	92,370	93,568	93,689	94,442	3.9

※ 자료 : 한국은행 경남본부
 ※ 분기 말 기준임.

- 2분기 말 창원시 예대율은 143.2%로 전년동기대비 3.9%p 증가
- 요구불 예금회전율은 3.5회로 전년동기대비 0.7회 증가
- 어음교환액은 전년동기대비 18.8% 감소한 1조 4,419억 원
- 부도율은 0.38%로 전년동기대비 0.06%p 감소

[창원지역 자금사정현황]

	2021	2022				2023		전년동기 대비
	2Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
일반예금 예대율(%)	139.2	145.2	139.3	140.8	144.8	144.4	143.2	3.9
요구불예금 회전율(회)	2.7	3.3	2.8	2.6	3.5	3.5	3.5	0.7
어음교환액(억원)	16,024	16,485	17,768	18,847	24,035	21,116	14,419	-18.8%
부도액(백만원)	1,512	9,927	7,732	822	30,385	11,137	5,545	-28.3%
부도율(%)	0.09	0.6	0.44	0.04	1.26	0.53	0.38	-0.06

※ 자료 : 한국은행 경남본부
 ※ 일반예금 예대율은 분기 말 기준임.
 ※ 어음교환액은 전자결제조정 전 금액임.